



AM(Asset Management) 서비스

우정부동산 투자·개발·활용 등 자산가치 증대와 신·개축 관련 예산 절감 방안 제시를 통한 자산 운용 효율성 제고로 우편경영 수지 개선에 기여하고 있습니다.

우체국사 시설물의 안정성 확보

우체국사 대수선공사에 대한 전문적인 기술 업무 지원과 우체국사에 대한 건축물 정밀점검 및 안전 진단을 통해 우체국사 시설물의 안정성 확보를 지원하고 있습니다.

우정가족 복지서비스

우정공무원의 복지포탈 및 수련원의 효율적인 관리·운영을 통하여 우정가족의 사기진작과 복지 향상에 기여하고 있습니다.



편안하고 행복한 우체국을 만드는 POMA

우정자산 가치창조를 선도하는 종합부동산 전문기관 **POMA**
우정가족의 행복을 책임지겠습니다.

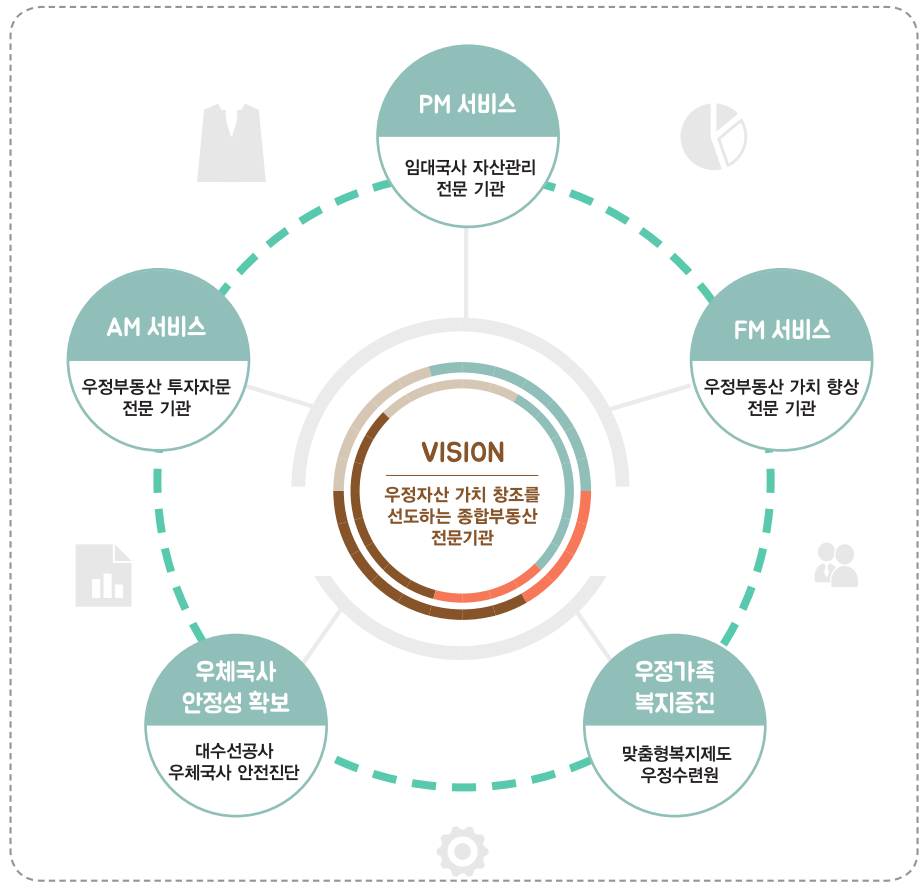
<p>PM(Property Management)</p> <p>임대국사 자산관리 기획 TEL 02)3706-1165, 66, 67</p> <p>임대국사 시설물 유지관리 임대마케팅 등 임차업무 지원 TEL 02)3706-1163, 64</p> <p>FAX 02)3706-1106</p>	<p>AM(Asset Management)</p> <p>우정부동산 투자자문 임대국사 개발타당성 컨설팅 지원 유휴 우정부동산 활용방안 분석 우체국 창구공간 임대 지원 TEL 02)3706-1162, 68, 69</p> <p>FAX 02)3706-1106</p>
<p>FM(Facility Management)</p> <p>시설물 유지보수 업무 우편기계 설비 유지보수 미화, 경비, 안내관리 우체국사 대청소 지원업무 TEL 02)3706-1172, 73, 78</p> <p>FAX 02)3706-1107</p>	<p>우정시설 최적화</p> <p>우체국사 대수선공사 업무지원 우체국사 건축물/장비 안전진단 우체국 소규모 보수공사 시공지원 TEL 02)3706-1181, 83</p> <p>FAX 02)3706-1106</p>
<p>통합시설 및 군(群) 관리</p> <p>통합시설관리 군(群) 관리 TEL 02)3706-1184, 85, 86</p> <p>FAX 02)3706-1108</p>	<p>우정가족 복지지원</p> <p>복지포탈 및 수련원 운영 TEL 3706-1114</p> <p>FAX 02)3706-1105</p>





우정자산의 새로운 가치를 창조하는 POMA

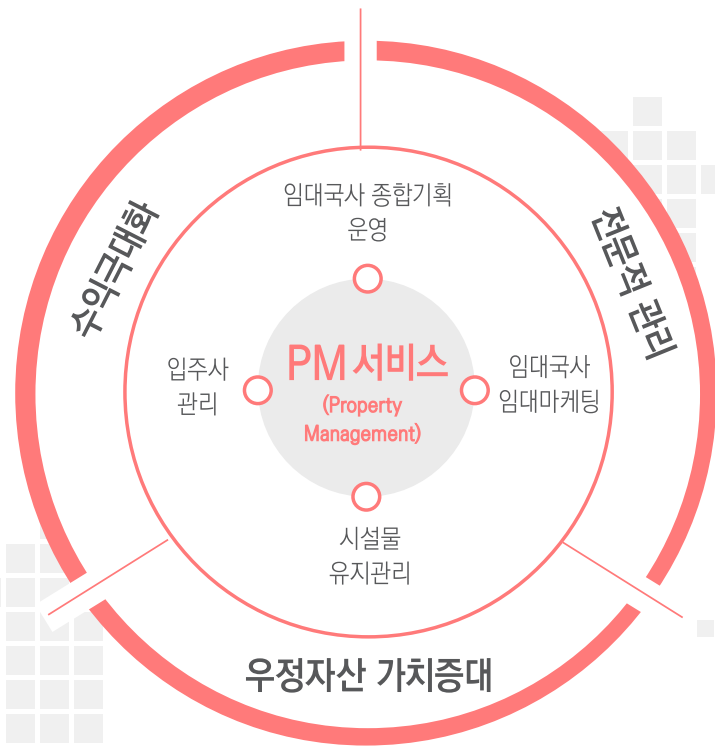
우체국 부동산 개발·투자·활용 지원(AM), 자산관리(PM), 시설 관리(FM), 우체국사 시설의 안정성 확보 등 우정재산 관리·운영과 우체국 복지포탈·수련원 운영까지 전문적이고 종합적인 서비스를 제공합니다.



하나

우정가족 희망약속

우정자산에 대한 전문적 개발기획과 효율적 자산운영으로 안정적인 수익창출을 지원합니다.



임대국사 운영 현황

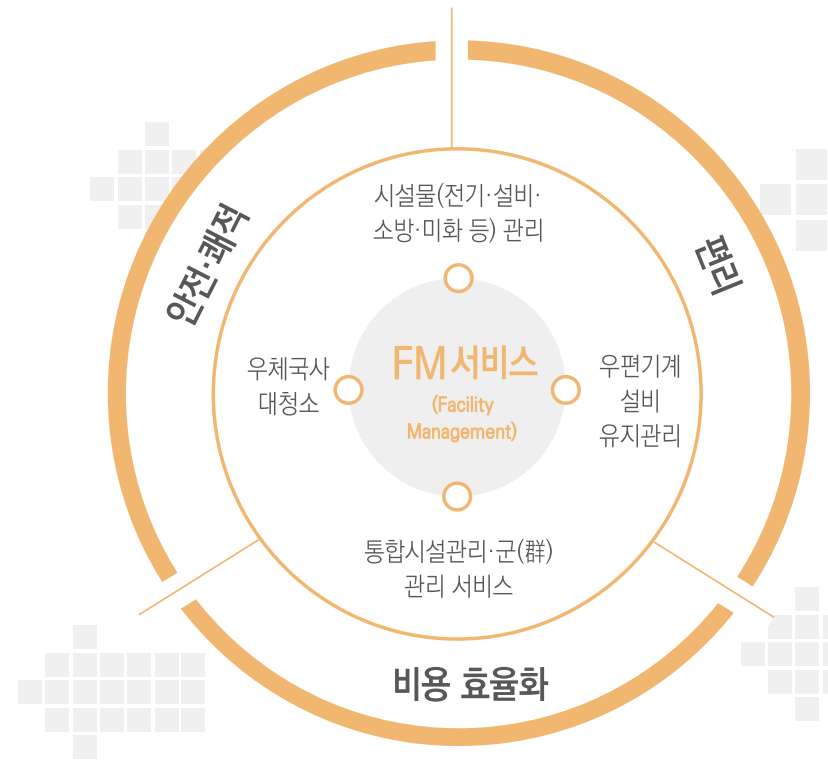
포스타워	서울강남(우)	서울서초3동(우)	부평대로(우)	복인천(우)
지하7/지상21	지하3/지상13	지하1/지상6	지하5/지상12	지하3/지상8
72,718.50㎡	29,385.50㎡	2,075.53㎡	12,092.37㎡	12,903.94㎡



둘

우정가족 감동약속

우정가족의 눈이 되고 손발이 되어 더욱 안전하고 쾌적한 우체국을 만들어 갑니다.



FM(Facility Management) 서비스

우정부동산에 대한 전문적인 시설관리 서비스 제공으로 쾌적하고 안전한 시설운영과 금융사고 예방 등을 통하여 대국민 우정서비스 향상에 기여하고 있습니다.

통합시설관리 서비스

우체국사 그룹별로 통합시설관리 기술원을 배치하여 시설물(UPS, CCTV)의 안정적 운영과 부가적인 영선 업무 지원 등을 통하여 우체국시설물의 효율적 관리 및 비용절감을 도모하고 있습니다.

군(群) 관리 서비스 실시(시범사업)

기술원 고정배치의 한계점을 극복하기 위하여 우체국을 그룹화하여 우체국의 주요 설비를 순회 관리함으로써 인력 운영 효율화를 도모하고 있습니다.

